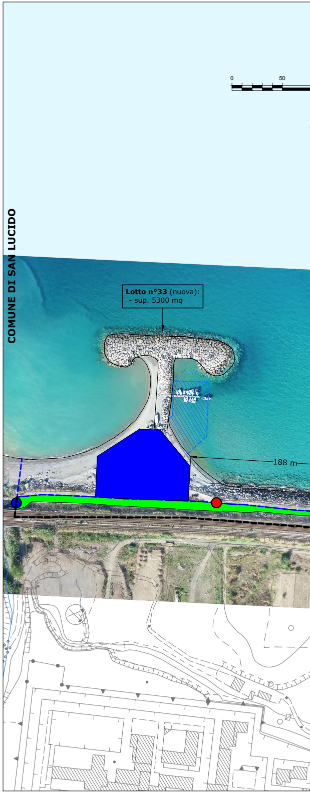
TABELLA DI VARIANTE

NUMERO	EX lotto	n° CDM attiva	SUOLI			SPECCHI D'ACQUA			Destinazione vigente	Destinazione di variante	Caratteristica temporale
			Superficie da PCS vigente (mq)	Superficie ampliamento (mq)	Superficie complessiva variante PCS (mq)	Superficie da PCS vigente (mq)	Superficie ampliamento o riduzione (mq)	Superficie complessiva (mq)			
Lotto n°1					1580					servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°2					3000					servizi di assistenza sociale sportiva	possibile annualità
Lotto n°3	n°1	185/2016	800	2200	3000				servizi di assistenza sociale	servizi di assistenza sociale sportiva	possibile annualità
Lotto n°4	n°2	178/2015	800	1709	2509				servizi di assistenza sociale	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°5	n°3	151/2015	1520	385	1905				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°6	n°4	180/2015	1520	600	2120				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°7	n°5	153bis/2015	1520	1105	2625				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°8	n°6	182/2016	1520	1480	3000				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°9	n°7	137/2013	1520	1280	2800				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°10	n°8	155/2015	1520	1480	3000				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°11	n°9	190/2016	1010	1990	3000				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°12	n°10	009/1999	100	945	1045				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°13	n°11	010/2009	800	1600	2400				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°14	n°12	196/2016	800	800	1600				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°15	n°13	359/2005	800	2044	2844				servizi di assistenza sociale	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°16	n°14	035/2009	3550	1015	4565				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°17	n°15	194/2016	4380	183	4563				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°18	n°17	186/2016	1600	800	2400				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°19	n°16	///	1520	880	2400				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°20	n°17a	///	6850	2585	9435				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°21					2000					servizi parcheggio	possibile annualità
Lotto n°22					2425					servizi extra-balneari	possibile annualità
Lotto n°23	n°19	///	1520	7600	9120				servizi turistico ricreativi	servizi di assistenza sociale sportiva	possibile annualità
Lotto n°24					1383					servizi parcheggio	possibile annualità
Lotto n°25	n°20	329/2006	1860	6910	8770	800	-800	0	alaggio e ricovero imbarcazioni	servizi extra-balneari	possibile annualità
Lotto n°26	n°21	150/2015	1860	30	1890	1400	400	1800	alaggio e ricovero imbarcazioni	alaggio e ricovero imbarcazioni	possibile annualità
Lotto n°27	n°22	038/2010	1860	240	2100	1400	-20	1380	alaggio e ricovero imbarcazioni	alaggio e ricovero imbarcazioni	possibile annualità
Lotto n°28	n°23	153/2015	1600	1850	3450				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°29	n°24	195/2016	1600	3520	5120				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°30	n°25	154/2015	1600	5695	7295				servizi turistico ricreativi	servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°31					3970					servizi turistico ricreativi	possibile annualità
Lotto n°32					5010			2165		alaggio e ricovero imbarcazioni	possibile annualità
Lotto n°33					5300			2207		alaggio e ricovero imbarcazioni	possibile annualità


0
50
COMUNE DI SAN LUCIDO
Lotto n°33 (nuova):
- sup. 5300 mq
188 m

100

200 m

Scala 1:2000

1. Lotti Esistenti

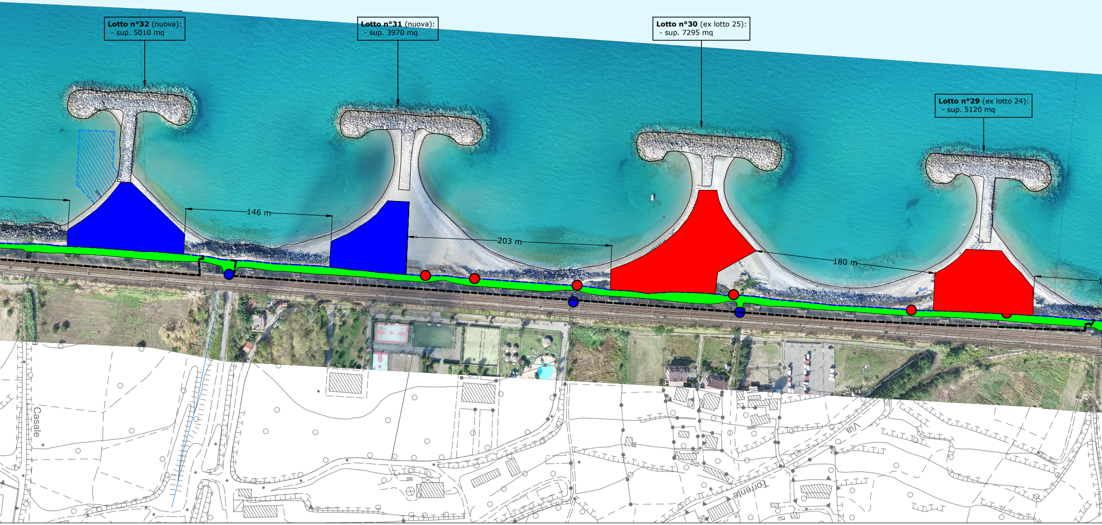
- 🟥 Aree in concessione comprensive di ampliamenti/riduzioni
- ▦ Specchi d'acqua in concessione

2. Lotti in Previsione

- 🟦 Nuove aree in concessione
- ▨ Specchi d'acqua in previsione

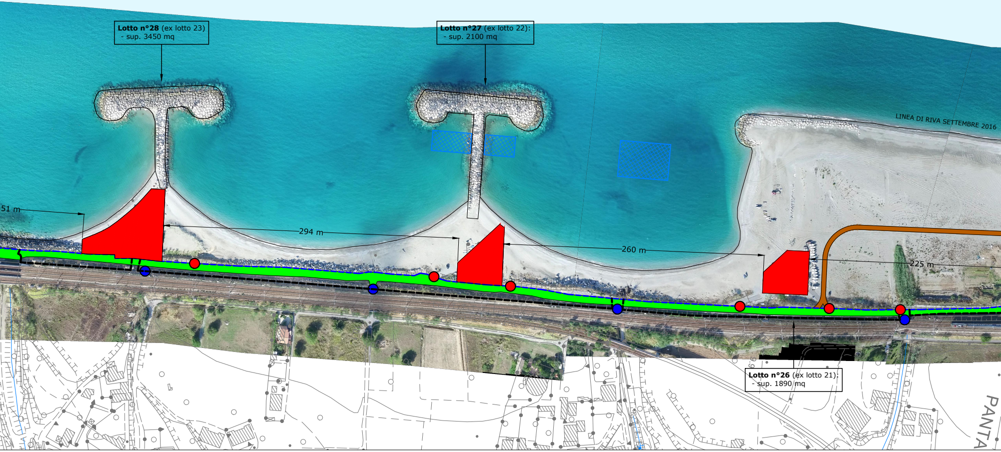
3. Ambito Relazionale

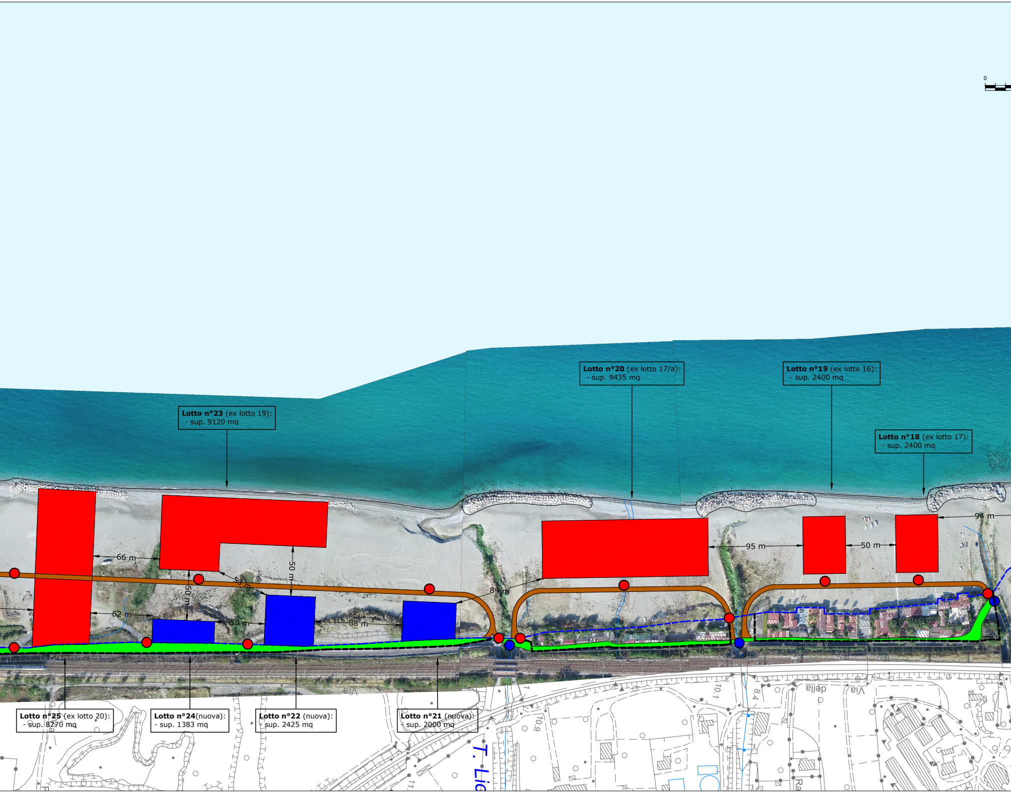
- 🟩 Viabilità pubblica esistente di accesso all'arenile
- 🟫 Viabilità in previsione di accesso all'arenile
- 🟪 Aree ambito portuale
- 🟨 Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) - CDM n°201/20

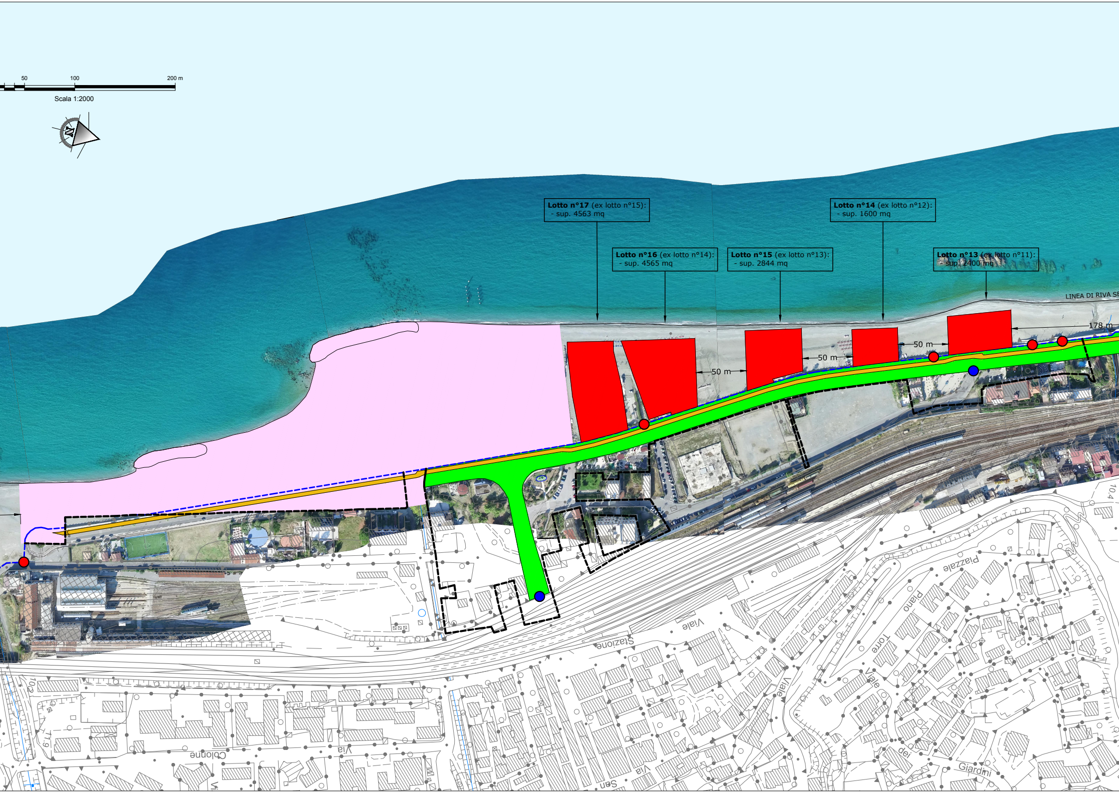

Lotto n°32 (nuova):
- sup. 5010 mq
Lotto n°31 (nuova):
- sup. 3970 mq
Lotto n°30 (ex lotto 25):
- sup. 7295 mq
Lotto n°29 (ex lotto 24):
- sup. 5120 mq
146 m
203 m
180 m
Casale
Via
Torrente

16

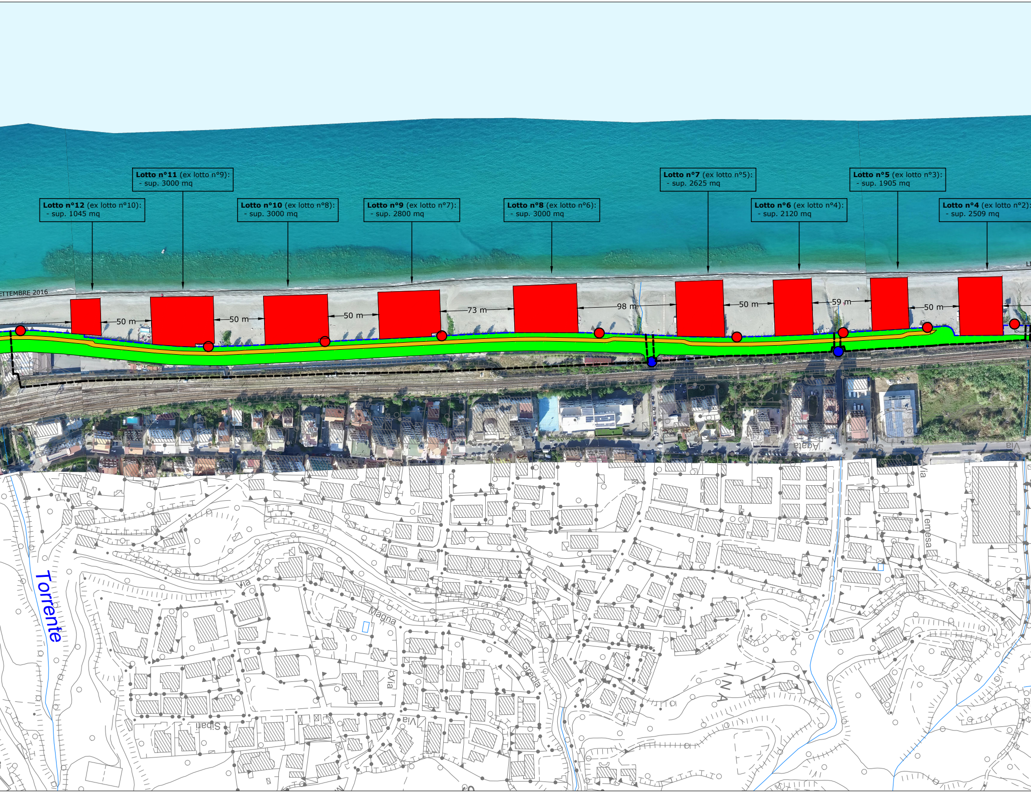
- - - -	Limite ambito spiaggia
▬ ▬ ▬	Dividente demaniale S.I.D.
🔵	Punti di accesso carrabili (eventuali vie di soccorso)
🔴	Punti di accesso alla spiaggia


Lotto n°28 (ex lotto 23)
- sup. 3450 mq
Lotto n°27 (ex lotto 22):
- sup. 2100 mq
LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
51 m
294 m
260 m
225 m
Lotto n°26 (ex lotto 21):
- sup. 1890 mq
PANTA


Lotto n°23 (ex lotto 19):
- sup. 9120 mq
Lotto n°20 (ex lotto 17/a):
- sup. 9435 mq
Lotto n°19 (ex lotto 16):
- sup. 2400 mq
Lotto n°18 (ex lotto 17):
- sup. 2400 mq
Lotto n°25 (ex lotto 20):
- sup. 8270 mq
Lotto n°24(nuova):
- sup. 1383 mq
Lotto n°22 (nuova):
- sup. 2425 mq
Lotto n°21 (nuova):
- sup. 2000 mq
66 m
53 m
50 m
50 m
62 m
50 m
88 m
89 m
95 m
50 m
94 m
0
Via della
T. Lic



50
100
200 m
Scala 1:2000
Lotto n°17 (ex lotto n°15):
- sup. 4563 mq
Lotto n°16 (ex lotto n°14):
- sup. 4565 mq
Lotto n°15 (ex lotto n°13):
- sup. 2844 mq
Lotto n°14 (ex lotto n°12):
- sup. 1600 mq
Lotto n°13 (ex lotto n°11):
- sup. 2400 mq
LINEA DI RIVA SE
178 m
50 m
50 m
50 m
Viale Stazione
Piazzale
Piano
Torre
Viale
Viale dei Giardini
Via Colonne
Via Sen
10.4
17.9


Lotto n°11 (ex lotto n°9):
- sup. 3000 mq
Lotto n°12 (ex lotto n°10):
- sup. 1045 mq
Lotto n°10 (ex lotto n°8):
- sup. 3000 mq
Lotto n°9 (ex lotto n°7):
- sup. 2800 mq
Lotto n°8 (ex lotto n°6):
- sup. 3000 mq
Lotto n°7 (ex lotto n°5):
- sup. 2625 mq
Lotto n°6 (ex lotto n°4):
- sup. 2120 mq
Lotto n°5 (ex lotto n°3):
- sup. 1905 mq
Lotto n°4 (ex lotto n°2):
- sup. 2509 mq
ETTEMBRE 2016
50 m
50 m
50 m
73 m
98 m
50 m
59 m
50 m
Torrente
Via
Magna
Grecia
Via
Via
Sibari
Temesa
Via
Via

1. Lotti Esistenti

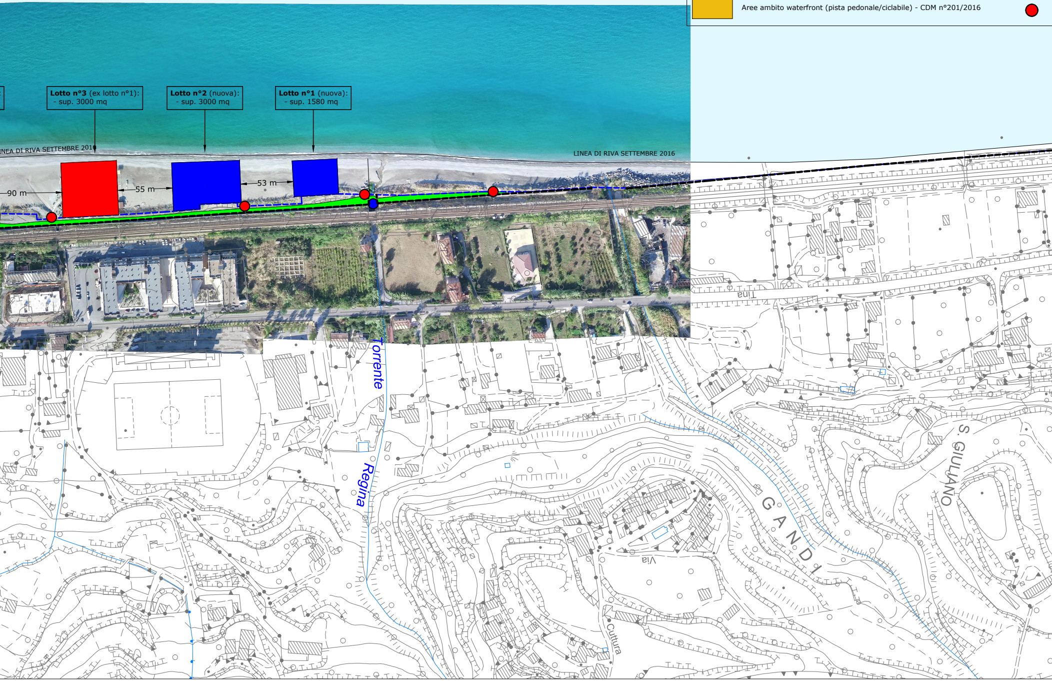
🟥	Aree in concessione comprensive di ampliamenti/riduzioni
▨	Specchi d'acqua in concessione

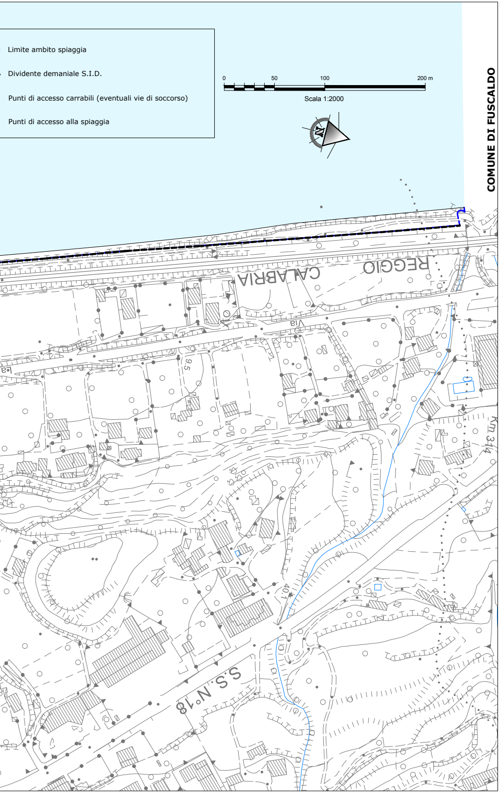
2. Lotti in Previsione

🟦	Nuove aree in concessione
▨	Specchi d'acqua in previsione

3. Ambito Relazionale

🟩	Viabilità pubblica esistente di accesso all'arenile
🟫	Viabilità in previsione di accesso all'arenile
🟪	Aree ambito portuale
🟨	Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) - CDM n°201/2016


Lotto n°3 (ex lotto n°1):
- sup. 3000 mq
Lotto n°2 (nuova):
- sup. 3000 mq
Lotto n°1 (nuova):
- sup. 1580 mq
NEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
90 m
55 m
53 m
Torrente
Regina
Tina
Via
S. GIULIANO
GANDI
Cultura


0
50
100
200 m
Scala 1:2000
COMUNE DI FUSCALDO
REGGIO CALABRIA
Via
S.S. N°18
Km 3+4

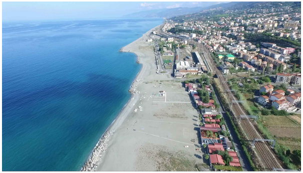
Limite ambito spiaggia

Dividente demaniale S.I.D.

Punti di accesso carrabili (eventuali vie di soccorso)

Punti di accesso alla spiaggia

COMUNE DI PAOLA
(REGIONE CALABRIA)



Oggetto:

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA
Variante al Piano di Utilizzazione dell'Arenile
Art. 12 L.R. n° 17 del 21-12-2005

Elaborato: **PLANIMETRIA SU BASE CTR E SOVRAPPOSIZIONE ORTOFOTO CON INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI NUOVI ED ESISTENTI - INDICAZIONE DELLA VIABILITA' PUBBLICA DI ACCESSO E DELLE DISTANZE TRA I RISPETTIVI LOTTI**
(Integrazione documentale a seguito di conferenza di servizi del 11/03/2019 - variante piano spiaggia del comune di Paola - richiesta dell'Agenzia del Demanio direzione Regione Calabria del 11/03/2019 prot. n°2019/4543/DRCL/STCZ2 richiesta della Regione Calabria Dipartimento Urbanistica Settore 2 prot. gen. SIAR n°234700 del 21/06/2019, richiesta della Provincia di Cosenza Settore Pianificazione Territoriale n°8812 del 28/03/2022

Tav.
T14

Scala 1:2000

I progettisti:

Ing. Alberto BORSANI (capogruppo)

Arch. Leopoldo BALSAMO

Ing. Orazio SINNI

Sezione: A n. 4391
n. 1465
Sezione: A n. 5822

Data:	Revisioni:	Integrazioni:	Integrazioni:
gennaio 2017	gennaio 2018	marzo 2019	marzo 2022 (Richiesta Provincia n°8812 del 28/03/2022)

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fabio IACCINO